

# Détail de l'offre

## Informations générales

---

### Société

URBAM CONSEIL est une société indépendante et pluridisciplinaire qui intervient depuis près de 40 ans au service des collectivités territoriale et de l'Etat. Elle anime des opérations de réhabilitation des quartiers anciens, dans lesquelles sont déployées les différents outils d'intervention pour l'amélioration de l'habitat ancien dégradé, et réalise également des études locales, départementales ou régionales relatives aux politiques locales de l'habitat et aux projets de développement.

Dans le cadre du développement de la société dans la région Haut de France, nous recrutons :

### Un(e) Chef(fe) de Projet Centre Ancien H/F

## Localisation du poste

---

Siège social de la société : Epinal - Vosges (88).

Poste rattaché au siège secondaire de la société : Attigny – Ardennes (08).

Secteur d'intervention : Haut de France, Ile de France

## Description du poste

---

### Missions

- assurer le pilotage et la mise en œuvre d'opérations de réhabilitation en quartier ancien et des dispositifs incitatifs de type OPAH-RU (études et suivis opérationnels),
- réaliser des diagnostics multicritères sur des immeubles anciens en monopropriété ou copropriété : enjeu urbain, analyse foncière et juridique, état technique du bâti, fonctionnement et gestion, analyse sociale et occupation... ;
- assurer un conseil personnalisé auprès des propriétaires ou investisseurs (études de faisabilité avec simulation des aides mobilisables par rapport au projet) et les accompagner dans le montage des dossiers de demande de subventions (Anah, Collectivités, Caisses de retraites etc.),
- assurer la relation avec le Maître d'Ouvrage dont il sera le principal référent et communiquer avec les partenaires privilégiés de ces dispositifs : Etat, Anah, DDT, Région, Collectivités...
- articuler des actions d'amélioration de l'habitat avec le projet urbain.

### Profil recherché

Formation : formation supérieure de type architecte, urbaniste, géographe...

Expérience professionnelle : 5 ans minimum dans le domaine de la réhabilitation du parc privé, avec une expérience significative dans le suivi-animation d'OPAH.

Compétences et connaissances exigées : capacité à conduire des projets, parfaite connaissance des outils d'intervention en quartiers anciens (opérations Anah), connaissance des collectivités territoriales et locales.

Qualités requises : rigueur et méthode, réactivité, aptitude à rendre compte, qualités rédactionnelles, ouverture au dialogue avec ses interlocuteurs, aisance avec l'outil informatique, permis B.

### Modalités

CDI

Grande Mobilité, et déplacement fréquents.

Possibilité de télé-travail.

Rémunération selon profil et expérience, tickets restaurants, mutuelle.

☞ **Candidature à transmettre par mail à : [urbam@urbam.fr](mailto:urbam@urbam.fr)**